

Taman
Pusing Delima 2



Rumah Kontemporari yang Mampu Milik Affordable Contemporary House



Rumah Teres Setingkat
Single Storey Terrace

Lot Saiz
Size Lot **20' x 60'**

Harga Minimum / Minimum Price
RM 220,000.00

 **3** Bilik Tidur
Bedroom

 **2** Bilik Mandi
Bathroom



Kakitangan Kerajaan
Pinjaman Penuh (LPPSA)
Government Staff Full loan



Yuran Guaman Percuma
Free Legal Fees



Komuniti Berpagar
Gated Community

Lokasi Strategik / Strategic Location

Lokasi yang strategik berhampiran dengan semua kemudahan - pasar, sekolah, bank, restoran, minyak stesen, lebuh raya, dan lain-lain..

Strategically located near to all amenities - wet market, school, bank, restaurant, highway, etc.



Rekaan yang Praktikal / Practical Design



Batu Gajah KTM Komuter



Silverlakes Brand Village



near by Balai Polis Pusing & Pasar Pagi Pusing



Universiti Teknologi Petronas



Universiti Teknologi MARA



15mins to Ipoh

Pemaju / Developer :

INTAN SEPAKAT SDN. BHD.

No. 15, Jalan Canning Estate, Taman Canning, 31400 Ipoh, Perak. Tel : 05 - 546 1300

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

No. Lesen Pemaju : 19909/05-2027/0124(R) • Tempoh Sah : 22/03/2022 hingga 08/05/2027 • No. Permit Iklan & Jualan : 19909-2/12-2023/0948(P) • Tempoh Sah : 21/12/2021 hingga 20/12/2023 • Kelulusan Pelan Bangunan : MDBG.(JKEJ).600-1/6/11(12) Berkuasa yg Meluluskan : Majlis Daerah Batu Gajah • Pegangan Tanah : 99 Tahun Pajakan • Tarikh Tamat Pajakan Tanah : 18hb Februari 2098 • Bebanan Tanah : Tiada • Tarikh Dijangka Siap : Ogos 2023 • Sekatan-Sekatan Kepentingan : Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri. • Jenis D : 20' x 60' (39 Unit) • Harga Min RM 237,500.00 Maks RM 444,200.00 •